

MINISTERIO DE EDUCACIÓN CIENCIA Y TECNOLOGÍA

PROYECTO: ESCUELA DE EDUCACIÓN PARVULARIA DE PUERTO EL TRIUNFO

MUNICIPIO: PUERTO EL TRIUNFO

DEPARTAMENTO: USULUTAN

CÓDIGO: 12656

No.	DESCRIPCIÓN/PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB-TOTAL	TOTAL PARTIDA
1.0	OBRAS PRELIMINARES					
1.1	Desmontajes y desalojos					
1.1.1	Desmontaje de estructura de techo existente para cubierta de lamina zinc-alum (area de cocina, bodega, chalet y acceso)	m2	82.21			
1.1.2	Desmontaje de cubierta (area de cocina, bodega, chalet y acceso)	m2	82.21			
1.1.3	Desmontaje de cielo falso existente, incluye losetas, perfilera, receptaculos, lamparas y ventiladores (area de cocina, bodega, chalet y acceso)	m2	45.00			
1.1.4	Demolicion y acopio interno de pared de block de 15X20X40 cm. Area de cocina, bodega, chalet y acceso.	m2	135.72			
1.1.5	Demolicion de pilar de concreto en administracion (Area de administracion)	ml	3.50			
1.1.6	Demolicion de piso de concreto con acabados ceramicos.	m2	82.21			
1.1.7	Limpieza, acarreo y desalojo de escombros.Este deberá hacerse a un lugar autorizado.	m3	34.48			
1.1.8	Desmontaje de sistema electrico exixetnte en aulas, modulo de sanitarios, CRA, laboratorio, bodegas, escenario, etc.	U	8.00			
1.2	Intervencion de vegetacion existente					
1.2.1	Tala y remoción de árboles, incluye: (tala, destronconado, desraizado y permiso de tala).	c/u	2.00			
	Nota: Las área a demoler se indica en plano de demolición, se deberá hacer los desalojos de material a un lugar autorizado, e incluye permiso de demolicion.					

2.0	REHABILITACIONES				
2.1.0	Modulo A (AULAS 1 y 2)				
2.1.1	<p>REHABILITACION DE 2 AULAS Incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Cambio de Cubierta de techo a techo insulado de 2". Incluye estructura de soporte de techo con polín C, pletina, capote, hechura de cepos, tornillería y columnas metalicas. -Canales, bajadas aguas lluvias que incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. -Ventanas corredizas y puertas. -Defensas tipo cuadrícula. -Piso tipo porcelanato y Zócalo. -Pintura a media altura lavable y el resto acrilica. -Cambio Sistema Electrico que incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores, ventiladores, detector de humo y circuito cerrado). -Pizarra. -Incluye desmontajes y desalojos. -Nota todas las instalaciones deben quedar en buenas condisiones de funcionamiento. 	m2	127.00		
2.2.0	Modulo B (aula 1,2 y ludoteca)				
2.1.2	<p>REHABILITACION DE 3 AULAS Incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Cambio de Cubierta de techo a techo insulado de 2". Incluye estructura de soporte de techo con polín C , pletina, capote, hechura de cepos, tornillería y columnas metalicas. -Canales, bajadas aguas lluvias que incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. -Ventanas corredizas y puertas. -Defensas tipo cuadrícula. -Piso tipo porcelanato y Zócalo. -Pintura a media altura lavable y el resto acrilica. -Cambio Sistema Electrico que incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores, ventiladores, detector de humo y circuito cerrado). -Pizarra. Incluye desmontajes y desalojos. - -Nota todas las instalaciones deben quedar en buenas condisiones de funcionamiento. 	m2	126.00		

2.3.0	Modulo de sanitarios				
2.3.1	REHABILITACION DE MODULO DE SANITARIOS incluye: -Cambio de Cubierta de techo a techo insulado de 2". Incluye estructura de soporte de techo con polín C , pletina, capote, hechura de cepos, tornillería. -Canales, bajadas aguas lluvias que incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. -Ventanas corredizas Y puertas. -Defensas tipo cuadrícula. -Piso tipo porcelanato y Zócalo. -Pintura a media altura lavable y el resto acrílica. -Cambio de inodoros,uritarios y lavamanos. -Enchape a media altura de la pared. -Cambio Sistema Electrico que incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores,etc). -Desmontaje y desalojo -Nota todas las instalaciones deben quedar en buenas condiciones de funcionamiento.	m2	32.2		
2.4.0	Salon de Usos Multiples (SUM)				
2.4.1	REHABILITACION DE SALON DE USOS MULTIPLES Incluye: -Cambio de Cubierta de techo a techo insulado de 2". Incluye estructura de soporte de techo con polín C , pletina, capote, hechura de cepos, tornillería. . -Canales, bajadas aguas lluvias que incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. -Piso tipo porcelanato y Zócalo. -Pintura a media altura lavable y el resto acrílica. -Desmontaje y desalojo	m2	155.2		
3.0	CONSTRUCCIONES				
3.1	Construcción de bodega, cocina y comedor de acuerdo a planos y especificaciones técnicas, incluyen: suministro de material y mano de obra para la construcción de bodega cocina y comedor de acuerdo a planos y especificaciones técnicas, (el sistema eléctrico a instalar debe llevar tubería rígida). -Nota todas las instalaciones deben quedar en buenas condiciones de funcionamiento para recepcion de obra. / Incluye trampa de grasa.	m2	102		

3.2	<p>REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCION DE ADMINISTRACION Incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Cambio de cubierta a techo insulado de 2". Incluye estructura de soporte con polin C, capote, hechura de cepos, tornillería. -Columna metalica para pasillos (en caso de que la existente este en buenas condisiones aplicar dos manos de anticorrosivo). -Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias, incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. -Ventanas corredizas y puertas. -Defensas tipo cuadrícula. -Piso tipo porcelanato y Zócalo. -Repello, Afinado y Pintura a media altura lavable y el resto acrílica. -Cambio Sistema Eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores, ventiladores, detector de humo) -Divisiones internas con pared de clock de 15x20x40cm y fundaciones. -Desmontajes y desalojos. 	m2	86.07			
3.3	<p>CONSTRUCCION DE CANCHA DE FUTBOL. Incluye</p> <ul style="list-style-type: none"> -Trazo y nivelacion -Base de suelo cemento -Piso de concreto 180 kg/cm². Electromalla 6X6 CAL 9/9 E= 7.50cm. -Piso acrílico multisport. incluye marcación de cancha. -Caja de conexion, tuberias para aguas lluvias y sus accesorios. 	m2	107.50			
3.4	<p>CONSTRUCCION DE SANITARIO PARA MINUSVALIDOS. Incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Fundaciones y paredes de bloque de concreto de 15X20x40cm. -Cubierta techo insulado de 2", estructura de soporte con polin C, capote, hechura de cepos, tornillería, Canales, fascias y bajadas de aguas lluvias, incluye tubería subterránea a cajas de aguas lluvias con sus accesorios. -Ventanas corredizas y puertas. -Defensas tipo cuadrícula. -Piso tipo porcelanato y Zócalo de PVC de curva sanitaria. -Repello, Afinado y Pintado. -Azulejos altura según planos. -Sistema eléctrico incluye artefactos y dispositivos de acuerdo a especificaciones técnicas y normativa vigente. (Luminarias, tomacorrientes, interruptores) -Servicio sanitario y lavamanos según especificaciones técnicas. -Barras de apoyo. <p>-Nota: El costo debe incluir la conexión al sistema de agua potable y sistema de alcantarillado. Buen funcionamiento para recepcion de obra.</p>	m2	4.6			

3.5	<p>MURO FACHADA CON TUBO ESTRUCTURAL .</p> <p>Incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Exacavacion y construcciones de fundaciones. - Construcccion de columnas. - Construcion de pared de block de concreto de 20X20X40 cm, repellido, afinado y pintado. - Suministro e intalacion de verja a base de tubo cuadro de 2"x2" y tubo rectangular de 2"x1", chapa 14 de acuerdo a planos y especificaciones tecnicas. 	ml	67.9			
3.6	<p>ACCESO PEATONAL PRINCIPAL.</p> <p>Incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Exacavaciones y construcciones de fundaciones. - Construcion de pared de block de concreto de 20X20X40 cm, repellido, afinado y pintado. - Suministro e instalacion de cubierta y estructura de techo, canales, bajadas de aguas lluvias, cielo falso. - Puerta de acceso. - Sistema electrico (luminaria y timbre) - Area de espera - Area de saneamiento (lavamanos de pedal con instalaciones hidraulicas) - Sumintro e intalaciones de letras acrilicas y placa. 	m2	23.87			
4.0	OBRAS EXTERIORES COMPLEMENTARIAS					
4.1	Suministro de mano de obra y material para la construccion de mesas, baco y sombra para el area recreativa.	c/u	6			
4.2	Suministro e instalacion de banca metalica para exterior. Marco de acero con respaldo de hierro fundido. Capacidad minima de peso de 550 lb. Dimensiones de 127X60X85 cm.	c/u	4			
4.3	Contenedor de basura tipo plastico con ruedas traseras, tapa desplegable. Tres compartimiento, dimensiones minimas de cada uno de 72X59X93 cm. cada compartimiento debe poseer color distintivo para cada tipo de desecho.	c/u	3			
4.4	Suministro y montaje de Bomba de 2 HP 240 volts tipo centrífuga, de una etapa, succión simple, impulsor cerrado o semiabierto, eje horizontal y pozo sumidero (0 a 5m.) y deberá ser capaz de generar al menos 33 g.p.m. a una carga dinámica de 73 pies incluye granada, manómetro. El sistema deberá trabajar a 21 PSI -NOTA: debe quedar en buenas condiciones de funcionamiento.	c/u	1			
4.5	Suministro e instalación de Tubería de PVC 1/2" 315 psi, incluye accesorios tales como codos, uniones, tapones, tees, y cualquier otro accesorio de acople o conexión	ml	10			

4.6	Suministro e instalación de Tubería de PVC 2" 100psi, incluye accesorios para acople y conexiones, excavación, compactación.	ml	10		
4.7	Acceso peatonal al area recreativa				
4.7.1	Suministro e instalacion de puerta de una hoja con elementos verticales y diagonales de tubo estructural de 2"X1" chapa 14, contramarco con angulo de 2"X2", pintado con 2 manos de anticorrosivo y una mano de esmalte color negro, incluye 3 bisagras por hoja, chapa de parche de primera calidad. Segun detalles en plano.	u	2		
4.8	Juego para area recreativa				
4.8.1	Acabados				
4.8.1.1	Suministro e instalación de juegos infantiles para Parvularia de madera, con torre, deslizadores y columpios para un área de 4.80m x 4.80m.	c/u	1		
4.8.1.2	Suministro e instalación de juegos infantiles para Parvularia, Casa de juegos con tobogán plasticos.	c/u	1		
4.9	Area de aseo				
4.9.1	Posea de aseo 1x0.55 m, pretil de block de 10x20x40 cm, enchapado con azulejo. Incluye fundacion.	u	1		
4.10	Muro prefabricado				
4.10.1	Obras preliminares				
4.10.1.1	Desmontaje de cerca perimetral existente de malla ciclon con postes de cobncreto o metalicos.	ml	56		
4.10.2	Obras de construccion				
4.10.2.1	Suministro e instalación de muro prefabricado con sistema de losetas prefabricadas. Incluye preparación de suelo, excavación, compactación y fijación de postes, según especificaciones del fabricante.	ml	23		
4.10.2.2	Suministro e instalación de alambre razor de acero inoxidable, incluye tensor alambre de púas y escuadras con ángulo de 1 " x 1/8" @1.50m	ml	0		
4.11	Areas engramadas				
4.11.1	Trazo y nivelacion	m2	268.5		
4.11.2	Suministro y colocación de relleno compactado suelo-cemento. 20:1 (c/mat. selecto).	m³	73.51		
4.11.3	Engramado con grama San agustin	m2	268.5		

4.12	Caminamientos y aceras				
4.11.1	Trazo y nivelacion	m2	101.58		
4.11.2	Suministro e instalación de piso de concreto 180 kg/cm². Electromalla 6X6 CAL 9/9 E= 7.50cm	m2	101.58		
4.11.3	Suministro y colocación de relleno compactado suelo-cemento. 20:1 (c/mat. selecto).	m³	3.5		
4.11.4	Hechura de junta de dilatacion en concreto 1"x1/8" con cortadora disco/diamante incluye mat de respaldo y sello. junta con aditivo elastomérico y cordón de respaldo de espuma de polietileno	m2	101.58		
4.11.5	Sunistro e intalacion de baldosas podotactiles de 0.2X0.2 m, e=0.05 m, concreto con resistencia de 210 kg/cm2. Tipo franjas y botones, segun diseño para señalar caminamientos.	m2	0		
4.12	Drenajes de aguas lluvias				
4.12.1	Construcción de caja de conexión de aguas lluvias de 0.50x0.50x0.60 m, (cotas Internas)con base de concreto, pared de ladrillo de barro p/lazo repelladas y afinadas SC 0.15x0.10 2N°3 GN°2 a cada 0.15 mts, tapadera de concreto E=0.10 mts N°3 a cada 0.15 mtsA.S. Fc= 210 Kg/cm².	u	1		
4.12.2	Suministro e instalación Tubería de PVC Ø 6" 100 psi, incluye accesorios para acople y conexiones, excavación, compactación.	ml	50		
4.13	CONSTRUCCION DE TIENDA ESCOLAR				
4.13.1	Tienda escolar tipo con dimensiones de 2.52 x 2.52 mts, cuenta con un area interna de 5.68 m2, con paredes internas de fibrolite, con revestimiento exterior de lámina metálica, puertas y ventanas metalicas, superficie de piso fibrolite, y cubierta de lámina troquelada zinc-aluminio. Al interior cuenta con muebles de cocina, alacena, barra de atencion y espacio para cocina, refrigeradora, micro ondas y lavatrastos. Incluye instalaciones electricas (luminarias, tomacorrientes, tableros y alimentadores) e instalaciones hidraulicas (abastecimiento de aguas potable y drenaje de aguas grises, trampa de grasas) para su correcto funcionamiento.	S.G.	1.00		
Nota: El costo debe incluir la conexión al sistema de agua potable y sistema de alcantarillado. Buen funcionamiento para recepcion de obra.					

5.0	OBRAS ELECTRICAS COMPLEMENTARIAS					
5.1	<p>Sistema eléctrico y señales débiles (aires acondicionados, interconectividad de internet, sistema de alarmas contra intrusos e incendio, equipo de bombeo). El ofertante deberá realizar el diagnóstico del sistema, de ser necesario la unificación de cargas, especificaciones técnicas, diseño, planos, aplicando el uso eficiente de la energía de acuerdo a las normativas vigentes y especificaciones del ministerio.</p> <p>Según el cálculo de cargas se deberá considerar:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Subestación capacidad mínima de 37.5 KVA, incluye red de polarización. -Alimentador principal y secundarios de acuerdo con la capacidad de corriente de carga. -Red de polarización del tablero general. -Tablero general y subtableros por módulo de corrientes de carga de trabajo. -Red de interconexión subterránea y pozos de registro. -Sistema de vigilancia con circuito cerrado y camaras. - Incluye pagos y trámites de compañía eléctrica y certificación de las instalaciones. 	SG	1			
7.0	MEDIDAS AMBIENTALES Y SOCIALES					
7.1	Medidas Ambientales (ver documento complementario PGAS)	s/g	1			
7.2	Medidas Sociales (Capacitaciones, rótulo, consultas, asambleas, oficina de queja, teléfono, buzones, etc.) (ver documento complementario PGAS)	s/g	1			
7.3	Reubicacion Temporal Adecuaciones	s/g	1			
7.4	Reubicacion Temporal Arrendamiento (incluye pagos de servicios basicos)	s/g	1			
COSTO DIRECTO						
IMPREVISTOS						
COSTOS INDIRECTOS						
SUB-TOTAL 1 (DIRECTO, INDIRECTO MAS IMPREVISTOS)						
IVA						
SUB-TOTAL 2 (SUB-TOTAL 1 MAS IVA)						
ARANCELES DE CONSTRUCCIÓN (PAGO CONTRA PRESENTACION DE RECIBO A NOMBRE MINEDUCYT)						
TOTAL						